



Sikkerhetskravene i TEK17 §7-2

Dagens regelverk og info om revisjonsprosessen

Martin Jespersen, NVE

26.03.2025

Foto: Tokke kommune



Plan- og bygningsloven

1. Lov (*pbl*)
2. Forskrift (*tek*)
3. Veiledning til forskrift (*vtek*)
4. Teknisk veileder (*f.eks. NVE-veileder*)

§ 28-1. Byggegrunn, miljøforhold mv.

Grunn kan bare bebygges, eller eiendom opprettes eller endres, dersom det er tilstrekkelig sikkerhet mot fare eller vesentlig ulempe som følge av natur- eller miljøforhold. Det samme gjelder for grunn som utsettes for fare eller vesentlig ulempe som følge av tiltak.

§ 29-5. Tekniske krav

Ethvert tiltak skal prosjekteres og utføres slik at det ferdige tiltaket oppfyller krav til sikkerhet, helse, miljø, energi og bærekraftighet, og slik at vern av liv og materielle verdier ivaretas.

1. Kommunal- og distriksdepartementet (KDD)
2. Direktoratet for byggkvalitet (DiBK)
3. NVE



Byggteknisk forskrift (TEK17)

- Forskrift til plan- og bygningsloven (pbl)
- Minstekrav for å oppfylle loven
- (Strengere) særregler for andre sektormyndigheter
- Bygning + Anlegg + Konstruksjon = Byggverk
- Gjelder for byggesak, førende for plan

Kapittel 6 Beregnings- og måleregler	▼
Kapittel 7 Sikkerhet mot naturpåkjenninger	▼
Kapittel 8 Opparbeidet uteareal	▼
Kapittel 9 Ytre miljø	▼
Kapittel 10 Konstruksjonssikkerhet	▼
Kapittel 11 Sikkerhet ved brann	▼
Kapittel 12 Planløsning og bygningsdeler i byggverk	▼
Kapittel 13 Inneklima og helse	▼
Kapittel 14 Energi	▼
Kapittel 15 Installasjoner og anlegg	▼
Kapittel 16 Sikkerhetskontroll av heis	▼
Kapittel 17 Klima og livsløp	▼



Dagens §7 i TEK17

Kapittel 7 Sikkerhet mot naturpåkjenninger

Innledning til kapittel 7 Sikkerhet mot naturpåkjenninger

§ 7-1. Generelle krav om sikkerhet mot naturpåkjenninger

§ 7-2. Sikkerhet mot flom og stormflo

§ 7-3. Sikkerhet mot skred

§ 7-4. Unntaksbestemmelse for utbygging

Kapittel 7 Sikkerhet mot naturpåkjenninger

§ 7-1. Generelle krav om sikkerhet mot naturpåkjenninger

[Veiledning til bestemmelsen](#) ▾

(1) Byggverk skal plasseres, prosjekteres og utføres slik at det oppnås tilfredsstillende sikkerhet mot skade eller vesentlig ulempe fra naturpåkjenninger.

[Veiledning til første ledd](#) ▾

(2) Tiltak skal prosjekteres og utføres slik at byggverk, byggegrunn og tilstøtende terreng ikke utsettes for fare for skade eller vesentlig ulempe som følge av tiltaket.

[Veiledning til annet ledd](#) ▾



Dagens §7 i TEK17

Kapittel 7 Sikkerhet mot naturpåkjenninger

Innledning til kapittel 7 Sikkerhet mot naturpåkjenninger

§ 7-1. Generelle krav om sikkerhet mot naturpåkjenninger

§ 7-2. Sikkerhet mot flom og stormflo

§ 7-3. Sikkerhet mot skred

§ 7-4. Unntaksbestemmelse for utbygging i områder med fare for fjells

§ 7-2. Sikkerhet mot flom og stormflo

[Veiledning til bestemmelsen](#) ▾

(1) Byggverk som er avgjørende for nasjonal eller regional beredskap og krisehåndtering skal ikke plasseres i flomutsatt område, dersom konsekvensen av flom vil føre til at beredskapen svekkes.

[Veiledning til første ledd](#) ▾

(2) For byggverk i flomutsatt område skal det fastsettes sikkerhetsklasse for flom etter tabellen under. Byggverk skal plasseres, dimensjoneres eller sikres mot flom slik at største nominelle årlige sannsynlighet i tabellen ikke overskrides. Dersom det er fare for liv, fastsettes sikkerhetsklasse som for skred, jf. § 7-3.

Tabell: Sikkerhetsklasser for byggverk i flomutsatt område

Sikkerhetsklasse for flom	Konsekvens	Største nominelle årlige sannsynlighet
F1	liten	1/20
F2	middels	1/200
F3	stor	1/1000

Nye krav til sikkerhet mot naturpåkjenninger i TEK17 §7



Ligger sikkerhetskravene i TEK17 på riktig nivå?

Kan det åpnes for organisatoriske sikringstiltak?

Hvordan kan man sikre at kravene tar hensyn til klimaendringer?



Nye krav til sikkerhet mot naturpåkjenninger i TEK17 §7

Leveranser:

- 15. april 2024: Høringsnotat om organisatoriske sikringstiltak (problemstilling 2)
- 28. februar 2025: Høringsnotat om forslag til endringer i kap 7 (problemstilling 1 og 3)

1. Kommunal- og distriksdepartementet (KDD)
2. Direktoratet for byggkvalitet (DiBK)
3. NVE

Ligger sikkerhetskravene i TEK17 på riktig nivå?

Kan det åpnes for organisatoriske sikringstiltak?

Hvordan kan man sikre at kravene tar hensyn til klimaendringer?

Nye krav til sikkerhet mot naturpåkjenninger i TEK17 §7

Hovedpunkter fra mandatet:

- *opprettholde verdiskaping, utvikling og levedyktige lokalsamfunn*
- *ivareta sikkerheten*
- *fornuftig og forsvarlig samfunnsutvikling*
- *samfunnsøkonomisk effektivitet + føre-var-prinsippet*
- *risikoaksept må tilsvare andre (fag)områder*
- *risikobaserte krav (sikkerhetsklasser)*
- *ulike naturfarer må sees i sammenheng*
- *regelverk må være mulig å praktisere og håndheve*
- *hensyn til klimaendringer så faren ikke endres over tid*



Kapittel 7. Sikkerhet mot naturpåkjenninger

- *Spesifisering av flere typer naturpåkjenninger*
- *Helhetlig håndtering av vann som naturpåkjenning (§7-2)*
- *Intensitetskriterier (DV) som grense for når vann blir farlig (risikobaserte regler)*
- *Unngå kryssreferanser mellom ulike fagområder / bestemmelser*